



ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR LOGEMENT

# Vous cherchez un kot? Voici kotaliege.be!

## Un jeune Liégeois a créé le premier site Internet d'annonces de kots pour étudiants

**b** Liège compte quelque 6.000 kots pour étudiants sur son territoire. Souvent, pour ceux-ci, trouver un kot relève du parcours du combattant. C'est pour les aider que Nicolas Sauveur vient de créer le site Internet [www.kotaliege.be](http://www.kotaliege.be)

" Le site est ouvert depuis le 25 juin et nous avons déjà atteint les 5.000 visites. Depuis l'ouverture, 180 annonces ont été publiées " explique Nicolas Sauveur.

Le principe est ultra-simple: les personnes qui disposent d'un ou de plusieurs kots pour étudiants se rendent sur le site, y inscrivent leur annonce, l'ac-

tualisent lorsqu'elles le veulent... Et les étudiants, de leur côté, peuvent faire leur " marché " sans devoir parcourir la ville. Ils entrent en contact avec le propriétaire, et le tour est joué. " C'est parce que, voici quelques années, je me suis moi-même rendu compte des difficultés éprouvées par les étudiants pour trouver un kot que j'ai créé ce site. "

Nicolas Sauveur est développeur de site Web. Cela fait six mois qu'il travaille sur le projet, trois mois sur le site lui-même. " Cette année, les annonces sont gratuites, mais je réfléchis à la formule qui sera mise en route l'année prochaine " précise-t-il.

Comme spécialiste de sites In-

ternet, il a en tout cas mis l'accent sur la facilité d'utilisation.

" Particulièrement pour les annonceurs, qui ne sont pas toujours des personnes familières avec Internet. Ici, en quelques clics, elles réalisent leur annonce, puis elles peuvent la modifier à volonté... "

Quelle garantie ont les étudiants de ne pas tomber sur des propriétaires peu scrupuleux?

" En fait, pour chacun des kots, les étudiants peuvent déposer des commentaires. Si le produit ne correspond pas à l'annonce, cela se saura vite... "

A deux mois de la rentrée universitaire, voilà donc une nouveauté qui ne devrait pas manquer de succès... «

CHARLES LEDENT  
1329060

Avec son site Internet, Nicolas Sauveur veut mettre en contact étudiants et propriétaires de kots.

| M.C.

### Centre J : à Liège, il y a plus d'offres de kots que de demandes

**I** Boulevard d'Avroy, le Centre J, un service communal de la Ville de Liège, offre aussi un service d'annonces pour les kots. " Nous en avons entre 100 et 150, avec un pic entre fin juin et début juillet, puis à partir de la mi-août. Les personnes qui ont des kots à louer dépo-

sent leurs annonces gratuitement. Nous les affichons dix jours. Elles sont donc toujours actualisées. "

Caractéristique de Liège: on trouve aujourd'hui plus d'offres de kots que de demandes. " Surtout depuis que, pour certaines filières, les étudiants

étrangers sont tirés au sort, ce qui a diminué la demande globale. "

Quant au prix moyen des kots dans la Cité ardente, il tourne entre 200 et 300 euros, charges comprises.

Centre J, boulevard d'Avroy, 5, à Liège. Tél: 04/223.00.00.